

BASHKIA DURRES
DEPARTAMENTI I URBANISTIKES
KERKESAT PER SHESH NDERTIMI
PER OBJEKTIN: _____

po | jo

1. Dokumenti i pronesise mbi token. (dokumenti hipotekor shoqeruar me hartën treguese).
Ky duhet te jete i tre muajve te fundit. Ne dokumentin e prones duhet te jete e shprehur ne m2, ne total sipërfaqja e prones.

po | jo

2. Dokumentacioni fotografik i zones, nga disa pika veshtrimi, me madhesi te pershtatshme.

po | Jo

3. Azhornimi topografik i zones, i hartuar nga subjekti i interesuar me specialiste te licensuar, i konfirmuar nga sektori i kadastres urbane.. Te gjitha keto te paraqiten ne format standart A3 ose ne shumfisha te tij, ne d.w.g.. (ky azhornimi topografik del me vulen e Bashkise).

po | jo

4. Formulari Nr. 1, nese ka edhe formulari Nr. 6, Nr. 8

po | jo

5. Formulari 3/1 se bashku me azhornimet e infrastruktures te hedhura ne planin e vendosjes se permendur ne piken 3.

po | jo

6. Studim urbanistik pjesor i zones, nga specialist i licensuar per kete kategori.

po | jo

7. Projekti arkitektonik ne fazat e projekt – idese.

po | jo

8. Gen - planin e objektit te hartuar sipas azhornimit topografik te miratuar nga D U, ku jane hedhur te gjithë rrjetat inxhinjrike dhe jane marre te gjithë konfirmimet, nga ndermarrjet e infrastruktures inxhinjrike.

po | jo

9. Planimetria e sheshit te ndertimit te objektit, hedhja e kufirit te prones dhe distancat perkatese te objektit nga kufiri i prones dhe nga rruget e godinat ekzistuese, i bere mbi genplanin e objektit te hartuar sipas azhornimit topografik te miratuar nga DU, dhe sipas studimit pjesor te kryer. (paraqitja, sipas modelit Nr. 5 te rregullores se urbanistikës).

po | jo

10. Deklarata noteriale me pronaret kufitare, kur ndertimi propozohet me faqe kallkan deri ne kufi te prones.

po | jo

11. Sistemimet e jashtme, sheshe, gjelberim, parkime, ruge si dhe skema e rrjetit rrugor ku eshte paraqitur qarkullimi i mjeteve dhe kembesoreve, hyrja dhe dalja e mjeteve ne objektin qe do te ndertohet ne kete shesh, kjo skeme duhet t'i referohet aksit rrugor kryesor me te afert. Skema duhet paraqitur ne shk 1:100 ose 1:200 .

po | jo

12. Fotomontazhi i objektit te kerkuar mbi foton e gjendjes aktuale.

13. Leja nga Instituti i Monumenteve te Kultures, ne ato zona, ose objekte ku kerkohej nje leje e tille.

po | jo

14. Fotokopje e licenses se projektuesit me shenim per objektin perkates.

po | jo

15. Fleta prezantuese ne formatin A3 - A2 - A1.